

暑中お見舞い申し上げます

全国的に梅雨明けが例年よりも早めに訪れたようですが、ここ白馬でもそろそろ梅雨末期の集中豪雨の時期か・・・との覚悟とは裏腹に、たいした雨も降らぬまま7月中旬から真夏の暑さが続いています。長い夏になりそうですね。

みそら野では別荘へのご入居も多くなってきました。夏の白馬情報満載の『ラ・ブラス』を若干(かなりかも・・・)遅ればせながらお届けいたします。部数に余裕がありますので、ご連絡下さるか管理事務所にお立ちより下さればバンバン追加でお渡しできます。

♪にゅーす&ご連絡&独り言♪

○ みそら野別荘地では、年末年始にかけての大雪以外は殊のほか平穏な日々が続いています。このまま事件・事故・災害・不穏な情勢等のないまま過ごせますように・・・

○ 『白馬はオーストラリア人ラッシュ』メディアでこのようなタイトルを眼にされた方も多いと思います。確かに先の冬は、スキー場・駅・飲食店・コンビニ・・・国際的な様相を呈していました。観光客が増えればそれを迎える側の商売を始める外国人も増えます。白馬の不動産は外国人の買い手によってかなり動いている・・・というのも事実です。素性のわからぬブローカー的存在の影もちらついています。和田野界隈は賑わいもし又心配事も生じている様です。みそら野別荘地内は、和田野のその雰囲気よりもう少し静かな白馬を探しているという外国人の方がチラホラと物件探しにお見えになる程度。不動産部も敢えて外国の方向けの営業を展開する予定は今のところありません。みそら野で静かに別荘暮らしをしたいという方は、日本人外国人を問わず大歓迎です。

○ 昨年に引き続き、みそら野別荘地内は建物新築件数が多い状況です。住宅よりも別荘の建築件数が上回っています。新規に土地ご購入&新築の流れは団塊もしくはその予備世代が主流です。土地の売り物件は相変わらず増えつつありますので、この機に隣地を購入し、土地に余裕を持って過ごしたいと思われる場合は、ぜひ不動産部にお問い合わせください。現在、土地価格は底値と判断していますので・・・今は上昇に転じるという状況でもないのですが、何かが動き出せば加速度的に変化する事もまた真なり。

○ 諸物価の高騰はつらいですね。白馬は元々物価の高い所ですが、ここへきて何から何まで・・・特に車と暖房が欠かせずそのウェイトも高い生活ゆえ、燃料系の値上がりには対抗する方法も元気もなく、度重なる原油高騰のニュースには目・耳・心が閉じてしまいます。地球温暖化もそうですが、今、人類とりわけ先進国や新興国は、生き方そのものを問われているのではないのでしょうか?もっと地球にも自分自身にも謙虚な生き方をしなければならないはずですが、微かな実行しかできずにジレンマです。さあ、夏の白馬の風を感じにぜひぜひお越しください。